G4D s. r. o., Vltavská 28, 252 45 Březová-Oleško
IČ: 24134716 • DIČ: CZ24134716

Technická zpráva

Online zaměření budovy

„Žampiónová 173, Praha - Pitkovice"

Zákazník:
Modul Servis s.r.o
Dopravní 139/33
Nová Hospoda, 318 00 Plzeň
IČ: 26354764
DIČ: CZ26354764

Dodavatel:
G4D s. r. o.
Vltavská 28
252 45 Březová-Oleško
IČ: 24134716
DIČ: CZ24134716

ID budovy: 83126

Praha, 18. 8. 2026

G4D s. r. o., Vltavská 28, 252 45 Březová-Oleško
IČ: 24134716 • DIČ: CZ24134716

Zaměřený objekt

Souřadnice:	50.018070 , 14.584078
Ulice a číslo popisné:	Žampiónová 173
Obec:	Praha - Pitkovice
Parcelní číslo:	1/13
Katastrální území:	773417



G4D s. r. o., Vltavská 28, 252 45 Březová-Oleško
IČ: 24134716 • DIČ: CZ24134716

Výsledné hodnoty

Zastavěná plocha:	1 405 m^2
Obestavěný prostor:	16 466 m^3

Vypočteno na základě digitálního modelu povrchu (07/2023) a nejnovějších leteckých snímků.

Online výsledky včetně modelu jsou dostupné na:
https://g4d.masterinter.net/zamereni_budov/showProject.html?id=83126&user=firm_s1lu4QGHdaAkjOBT0vqUFPtS

Odhad ceny

Typ budovy:	Domy bytové netypové
Typ budovy (kód):	803.5-1
Jednotková cena:	9 510 Kč/m^3
Odhadovaná cena:	156 591 660 Kč

Cena nemovitosti odhadnuta reprodukční metodou dle aktuálních cenových ukazatelů [1].
Typ objektu byl určen pouze na základě vnějších fotografií a nebylo možné s jistotou určit typ konstrukce.
Odhadovaná cena byla vypočtena na základě měřických dat technologie dálkového průzkumu země.